

Số: 221 /TB-CCTHADS

Kiên Lương, ngày 10 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 59; 60; 61/2022/DS-ST ngày 31/5/2022 và Quyết định sửa
chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 07; 08; 09/2022/QĐ-SCBSBA ngày 08/9/2022
của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 692/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2022;
Quyết định thi hành án số 710; 712/QĐ-CCTHADS ngày 25/7/2022 và Quyết
định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 01; 02; 05/QĐ-CCTHADS ngày
04/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương,
tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 18
tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Cty Cổ phần
Giám định và Thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên
Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản của bà **La Thị Mỹ
Hiền**, sinh năm: 1983, ông **Nguyễn Thanh Liên**, sinh năm: 1977.

Địa chỉ: Tổ 17, Khu phố Xà Ngách, Thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên
Lương, tỉnh Kiên Giang, như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức Bán đấu giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh
Kiên Giang.

- Điện thoại liên hệ: CHV Hà Trung Kiên: 02978.656.656 - 0918.999937.

2. Tên tài sản Bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất số BG 563119, thuộc thửa số 64, tờ bản đồ số 112 (trích
đo từ thửa 102, sơ đồ 03), Lô 8, nền 27 diện tích 80 m², loại đất ở đô thị, được
UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 10/8/2011, do bà La Thị Mỹ Hiền, ông
Nguyễn Thanh Liên nhận chuyển nhượng và tài sản gắn liền với đất.

Tọa lạc tại: Tổ 17, Khu phố Xà Ngách, Thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên
Lương, tỉnh Kiên Giang.

Quyền sử dụng đất giá đã định là: **823.840.000đ** (Tám trăm hai mươi ba
triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

Nhà chính giá đã định là: **299.272.438đ** (Hai trăm chín mươi chín triệu, hai
trăm bảy mươi hai nghìn, bốn trăm ba mươi tám đồng).

Mái che phía trước giá đã định là: **5.523.956đ** (Năm triệu, năm trăm hai mươi ba nghìn, chín trăm năm mươi sáu đồng).

Nhà yếm giá đã định là: **53.780.391đ** (Năm mươi ba triệu, bảy trăm tám mươi nghìn, ba trăm chín mươi một đồng).

Nhà tạm giá đã định là: **23.426.743đ** (Hai mươi ba triệu, bốn trăm hai mươi sáu nghìn, bảy trăm bốn mươi ba đồng).

Tổng giá trị tài sản là: **1.205.843.528đ** (Một tỷ, hai trăm linh năm triệu, tám trăm bốn mươi ba nghìn, năm trăm hai mươi tám đồng).

Làm tròn: **1.205.844.000đ** (Một tỷ, hai trăm linh năm triệu, tám trăm bốn mươi bốn nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Bán đấu giá:

Các tổ chức Bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức Bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Tổ chức Bán đấu giá lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về Bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Bán đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 15/03/2023.
- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu Bán đấu giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Hà Trung Kiên